

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2021

(Exprimés en Dinars)

Libellés	2 ^{ème} trimestre 2021	2 ^{ème} trimestre 2020	Au 30/06/2021	Au 30/06/2020	Au 31/12/2020
REVENUS					
VENTES	1 114 023	2 500 216	3 782 679	4 353 571	17 218 005
Ventes de logements	1 074 413	2 500 216	3 592 249	4 272 003	15 872 017
Ventes de magasins et bureaux	0	0	110 320	41 653	1 215 023
Ventes de terrains lotis	39 610	0	80 110	39 915	130 965
AUTRES	0	5 450	15 000	18 950	36 487
VALEUR AJOUTEE BRUTE	529 650	1 055 664	1 365 542	1 917 701	5 904 340
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	33 860	441 566	335 888	832 052	3 740 844
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			26 204 242	19 156 624	22 072 029
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	2 976 975	3 591 256			
STOCK DE PRODUITS FINIS			13 415 728	24 990 368	16 222 096
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-772 285	5 916 084			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			13 649 294	13 306 644	13 504 398
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	83 577	-9 199 755			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			6 941 874	7 462 641	6 911 182
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	30 691	-46 656			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			262 220	1 643 090	2 872 686
AVANCES RECUES DES CLIENTS			3 239 854	1 689 875	1 121 809
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 763 097	1 639 374	3 646 597	2 459 402	5 425 435

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2021 se résument comme suit :

* Le chiffre d'affaires du premier semestre 2021 a atteint 3.783 mD contre 4.354 mD pour le premier semestre 2020 soit une regression d'environ 13 %.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2021 une valeur de 12.734 mD (ventes : 3.783 mD ; promesses : 8.951 mD).