

**MODERN LEASING**  
**SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD**  
**TUNIS MAHRAJANE 1082**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> Trimestre 2013.

**REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE**

En mdt

| Secteurs                               | 2 <sup>ème</sup> Trimestre |              |               |               |              |               |               | 1 <sup>er</sup> Semestre |              |               |               |              |               |               | 31/12/2012    |              |               |
|--|----------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
|  | 2013(*)                    |              |               | 2012          |              |               | Variation     | 2013(*)                  |              |               | 2012          |              |               | Variation     |               |              |               |
|  | Mobilier                   | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |               | Mobilier                 | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |               | Mobilier      | Immobilier   | Total         |
| Agriculture                            | 2 428                      | 0            | 2 428         | 3 623         | 0            | 3 623         | -32,98%       | 5 092                    | 0            | 5 092         | 8 243         | 0            | 8 243         | -38,23%       | 21 074        | 0            | 21 074        |
| Industrie                              | 4 574                      | 0            | 4 574         | 2 156         | 0            | 2 156         | 112,15%       | 10 179                   | 666          | 10 845        | 6 633         | 0            | 6 633         | 63,50%        | 11 817        | 0            | 11 817        |
| BTP                                    | 4 527                      | 0            | 4 527         | 1 757         | 0            | 1 757         | 157,66%       | 6 246                    | 0            | 6 246         | 3 093         | 0            | 3 093         | 101,94%       | 8 657         | 0            | 8 657         |
| Tourisme                               | 4 542                      | 0            | 4 542         | 3 551         | 0            | 3 551         | 27,91%        | 7 099                    | 0            | 7 099         | 6 402         | 308          | 6 710         | 5,80%         | 8 953         | 304          | 9 257         |
| Services divers, commerce et transport | 11 832                     | 1 263        | 13 095        | 11 834        | 2 310        | 14 144        | -7,42%        | 23 149                   | 2 698        | 25 847        | 27 954        | 2 724        | 30 678        | -15,75%       | 44 918        | 2 779        | 47 697        |
| <b>Total</b>                           | <b>27 903</b>              | <b>1 263</b> | <b>29 166</b> | <b>22 921</b> | <b>2 310</b> | <b>25 231</b> | <b>15,60%</b> | <b>51 765</b>            | <b>3 364</b> | <b>55 129</b> | <b>52 325</b> | <b>3 032</b> | <b>55 357</b> | <b>-0,41%</b> | <b>95 419</b> | <b>3 083</b> | <b>98 502</b> |

(\*) Non Audité

(\*\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 79%

## REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

En mdt

| Secteurs                                  | 2ème Trimestre |              |               |               |            |               |               | 1er Semestre  |              |               |               |              |               |                | 31/12/2012(*) |              |               |
|---|----------------|--------------|---------------|---------------|------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|----------------|---------------|--------------|---------------|
|   | 2013(*)        |              |               | 2012          |            |               | Variation     | 2013(*)       |              |               | 2012          |              |               | Variation      |               |              |               |
|   | Mobilier       | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier | Total         |               | Mobilier      | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |                |               |              |               |
| Agriculture                               | 1 810          | 0            | 1 810         | 3 037         | 0          | 3 037         | -40,40%       | 3 354         | 0            | 3 354         | 8 624         |              | 8 624         | -61,11%        | 14 606        | 0            | 14 606        |
| Industrie                                 | 3 958          | 0            | 3 958         | 2 418         | 0          | 2 418         | 63,69%        | 5 781         | 667          | 6 448         | 4 719         | 197          | 4 916         | 31,16%         | 8 270         | 197          | 8 467         |
| BTP                                       | 1 419          | 0            | 1 419         | 2 045         | 0          | 2 045         | -30,61%       | 2 687         | 0            | 2 687         | 3 190         | 150          | 3 340         | -19,55%        | 5 490         | 150          | 5 640         |
| Tourisme                                  | 2 538          | 0            | 2 538         | 2 392         | 0          | 2 392         | 6,10%         | 3 309         | 0            | 3 309         | 3 843         | 308          | 4 151         | -20,28%        | 6 202         | 308          | 6 510         |
| Services divers,<br>commerce et transport | 9 336          | 2 147        | 11 483        | 12 566        | 0          | 12 566        | -8,62%        | 14 540        | 2 951        | 17 491        | 20 953        | 641          | 21 594        | -19,00%        | 37 622        | 955          | 38 577        |
| <b>Total</b>                              | <b>19 061</b>  | <b>2 147</b> | <b>21 208</b> | <b>22 458</b> | <b>0</b>   | <b>22 458</b> | <b>-5,57%</b> | <b>29 671</b> | <b>3 618</b> | <b>33 289</b> | <b>41 329</b> | <b>1 296</b> | <b>42 625</b> | <b>-21,90%</b> | <b>72 190</b> | <b>1 610</b> | <b>73 800</b> |

(\*) Non Audité

(\*\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 87%

## LES ENGAGEMENTS

|   | En mdt         |         |           |              |         |           |         |
|---|----------------|---------|-----------|--------------|---------|-----------|---------|
|   | 2ème Trimestre |         |           | 1er semestre |         |           | 2012(*) |
|   | 2013(**)       | 2012(*) | Variation | 2013(**)     | 2012(*) | Variation |         |
| Approbations                                      | 29 166         | 25 231  | 15,60%    | 55 129       | 55 357  | -0,41%    | 98 502  |
| Mises en force                                    | 21 208         | 22 458  | -5,57%    | 33 289       | 42 625  | -21,90%   | 73 800  |
| Encours   | -              | -       | -         | 149 875      | 147 434 | 1,66%     | 147 177 |
| Total des engagements en cours                    | -              | -       | -         | 159 167      | 153 501 | 3,69%     | 154 823 |
| Total des engagements classés                     | -              | -       | -         | 23 378       | 19 981  | 17,00%    | 22 278  |
| Trésorerie nette                                  | -              | -       | -         | -808         | -2 906  | -72,20%   | 1 845   |
| Revenus nets de leasing                           | 3 336          | 3 128   | 6,65%     | 6 776        | 6 687   | 1,33%     | 13 570  |
| Revenus bruts de leasing (1)                      | 19 135         | 18 589  | 2,94%     | 36 083       | 34 936  | 3,28%     | 70 250  |
| Produits nets de leasing                          | 1 235          | 1 872   | -34,03%   | 3 519        | 3 871   | -9,09%    | 7 901   |
| Ressources d'emprunt                              | 4 066          | 9 947   | -59,12%   | 121 484      | 118 220 | 2,76%     | 120 748 |
| Capitaux propres avant affectation                | -              | -       | -         | 30 522       | 30 263  | 0,86%     | 30 201  |
| Total des charges d'exploitation (hors provision) | 970            | 1 091   | -11,09%   | 1 587        | 1 943   | -18,32%   | 3 631   |

(\*) Audité

(\*\*) Provisoire et non Audité

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

### Faits saillants du 1er Trimestre 2013 :

L'activité de ML durant le 1<sup>er</sup> semestre 2013 est caractérisé par rapport à celui de 2012 par :

- Une augmentation des engagements classés 3,39 MD soit 17,00 %.
- Une diminution des MEF 9,33 MD soit 21,90 %.
- Une diminution des charges d'exploitation hors provision 0,356 MD soit 18,32 %.