

AVIS DES SOCIETES*

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société Immobilière Tuniso-Séoudienne - SITS -

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre –International City Center
(Tour des bureaux) –1082 Tunis

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2008.

Unité: en dinar tunisien

LIBELLES	31/12/2007	31/12/2008	4EME TRIMESTRE 2007	4 EME TRIMESTRE 2008
CHIFFRES D'AFFAIRES	8 208 079	5 763 812	4 612 458	196 981
Habitation	2 810 500	4 925 363	4 265 000	124 101
Commercial	5 397 579	838 450	347 458	72 881
AUTRES	386 732	259 413	-16	64 209
REVENUS	8 594 811	6 023 226	4 612 442	261 191
MARGE COMMERCIAL	1 978 571	1 962 936		566 632
LA VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 649 507	1 514 501	742 683	585 942
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 407 811	931 469	679 882	114 887
STOCKS EN COURS(1)	3 286 589	9 158 177	-2 085 703	5 132 127
STOCKS DE PRODUITS FINIS(1)	7 504 748	2 330 522	-716 918	-4 060 514
STOCKS DE TERRAINS A BATIR(1)	2 753 473	20 736 529	-1 541 045	622 516
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 879 738	8 404 180	3 959	420 791
PRETS BANCAIRES	1 218 750	13 881 250	-	2 356 250
CREANCES	3 957 862	448 808	-	-
AVANCES CLIENTS	435 188	877 013	-	-
PLACEMENT	2 448 880	0	-	-
DIVIDENDES RECUS	350 000	980 000	-	280 000
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	1 467 281	476 309	-	-
Capital social	13 000 000	13 000 000	-	-
Prime D'emission	6 300 000	6 300 000	-	-

(1) variation

* Le CMF a invité la société à faire accompagner les indicateurs d'activité arrêtés au quatrième trimestre 2008 des commentaires, qui font partie intégrante de ces indicateurs et ce, conformément aux dispositions de l'article 44 bis du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne.