

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2011.

Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Septembre 2011

(en milliers de Dinars)

	Troisième Trimestre			Cumul			Année 2010 (*)
	30/09/2011	30/09/2010	Variation	30/09/2011	30/09/2010	Variation	
Approbations	69 801	73 398	-4,90%	213 372	299 797	-28,83%	390 272
Mises en Force	52 105	69 883	-25,44%	157 040	218 391	-28,09%	294 379
Encours financiers				467 236	439 206	6,38%	460 663
Total des Engagements Courants (a)				444 367	428 835	3,62%	445 159
Total des Engagements Classés (b)				42 047	25 220	66,72%	29 925
Total des Engagements (c)=a+b				486 414	454 055	7,13%	475 084
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				8,64%	5,55%		6,30%
Ressources d'Emprunts				372 738	326 847	14,04%	364 775
Capitaux Propres				92 186	89 413	3,10%	91 073
Revenus Bruts de Leasing (1)	59 926	62 254	-3,74%	177 692	174 851	1,62%	235 892
Revenus Nets de Leasing	9 945	10 472	-5,03%	31 075	30 077	3,32%	40 718
Produits Nets de Leasing	5 991	5 476	9,40%	19 296	18 421	4,75%	23 313
Total des Charges d'Exploitation	2 225	2 425	-8,25%	7 425	7 489	-0,85%	9 580
Trésorerie Nette				(4 237)	(17 749)		(244)

(*) Chiffres définitifs et audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

Autres Informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	3ème Trimestre							Cumul							
	2011			2010			Var	2011			2010			Var	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	2 462	0	2 462	2 845	0	2 845	-13%	10 207	242	10 449	11 791	745	12 536	-17%	15 548
Industrie	15 507	1 825	17 332	13 404	1 739	15 143	14%	51 661	4 377	56 038	62 873	6 057	68 930	-19%	90 181
Batiments & Travaux publics	2 953	394	3 347	16 887	250	17 137	-80%	19 444	577	20 021	38 614	470	39 084	-49%	54 429
Tourisme (2)	6 710	0	6 710	4 183	0	4 183	60%	18 190	422	18 612	30 793	174	30 967	-40%	39 860
Services & Commerce	35 107	4 843	39 950	30 439	3 651	34 090	17%	98 738	9 514	108 252	128 385	19 895	148 280	-27%	190 254
Totaux	62 739	7 062	69 801	67 758	5 640	73 398	-4,9%	198 240	15 132	213 372	272 456	27 341	299 797	-28,8%	390 272

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	3ème Trimestre							Cumul							
	2011			2010			Var	2011			2010			Var	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	1 999	0	1 999	3 258	707	3 965	-50%	5 301	0	5 301	9 448	732	10 180	-48%	12 719
Industrie	12 591	301	12 892	15 122	2 555	17 677	-27%	37 647	1 633	39 280	47 520	8 483	56 003	-30%	74 228
Batiments & Travaux publics	2 398	65	2 463	8 709	0	8 709	-72%	14 360	132	14 492	22 530	0	22 530	-36%	35 167
Tourisme (2)	5 448	0	5 448	6 276	0	6 276	-13%	15 961	225	16 186	23 408	255	23 663	-32%	28 557
Services & Commerce	28 504	799	29 303	29 934	3 322	33 256	-12%	75 394	6 387	81 781	95 313	10 702	106 015	-23%	143 708
Totaux	50 940	1 165	52 105	63 299	6 584	69 883	-25,4%	148 663	8 377	157 040	198 219	20 172	218 391	-28,1%	294 379

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

Faits Saillants du Troisième Trimestre 2011

- Mise en place du nouveau système d'information en full web permettant une meilleure interaction et une plus grande proximité avec les clients.

- Baisse des mises en force et des approbations de 28%.

- Augmentation du produit net du Leasing de 4,75%.

- Maîtrise des charges d'exploitation.